

Uitkomsten enquête woonvormen voor ouderen in Winterswijk

De Seniorenraad, de gemeente Winterswijk en De Woonplaats willen graag inzicht krijgen wat de woonbehoefte is bij (toekomstige) ouderen in Winterswijk. Partijen hebben daarom in het eerste kwartaal van 2020 een enquête over woonvormen voor ouderen opgesteld. De enquête is na de bijeenkomst over woonvormen voor ouderen op 8 januari 2020 uitgedeeld en via de website van de seniorenraad beschikbaar gesteld. Bovendien waren papieren exemplaren op te halen op het gemeentekantoor. De enquête was tot 10 februari 2020 in te vullen.

De enquête is niet gehouden om een exacte uitkomst te krijgen van de woonbehoefte bij (toekomstige) ouderen in Winterswijk. Het gaat om een beeld waar voorkeuren liggen.

Het aantal ingevulde enquêtes is 58. Bij 5 huishoudens zijn 2 enquêtes ingevuld. Deze zijn bij de analyse samengevoegd. Het aantal huishoudens die een enquête heeft ingevuld komt daarmee op 53. In de uitkomsten gaan we uit van het aantal unieke huishoudens.

Naast de tabel per vraag wordt in de toelichting ook verbanden tussen de uitkomsten van de vragen toegelicht. Deze zijn niet weergegeven in de tabellen.

Leeftijd deelnemers

Leeftijd	Aantal
50 tot 60 jaar	1
60 tot 65 jaar	2
65 tot 70 jaar	14
70 tot 75 jaar	16
75 tot 80 jaar	5
80 tot 85 jaar	10
85 tot 90 jaar	3
Anoniem	2

De leeftijden van de deelnemers van de enquête zijn voornamelijk 65 tot 70 jaar, 70 tot 75 jaar en 80 tot 85 jaar.

Aantal personen per huishouden

Personen per huishouden	Aantal
1	12
2	39
3	1
niet ingevuld	1

Bijna 75% van de deelnemers van de enquête bestaat uit een 2 persoons huishouden.

Type huidige woning

Huidig woningtype	Aantal
Appartement	11
Rijwoning	11
2 onder 1 kap	14
Vrijstaand	15
Bungalow	1
Anoniem	1

Het huidige woningtype is divers te noemen. De deelnemers van de enquête wonen in verschillende woningtypen. Zorgwoningen worden niet aangegeven als huidig woningtype.

Koop of huur huidige woning

Koop of huur huidige woning	Aantal
Koop	39
Huur van De Woonplaats	9
Huur van particulier	3
Niet ingevuld	1
Anoniem	1

Bijna 75% van de deelnemers wonen in een koopwoning. Dit zijn voornamelijk eigenaren van een vrijstaande of 2 onder 1 kap woning, maar ook enkele rijwoningen. De huurwoning van De Woonplaats zijn voornamelijk appartementen (8 van de 10).

Verhuishwens met termijn

Verhuishwens met termijn	Aantal
Nee	7
Alleen als ik niet meer in mijn huidige woning kan blijven vanwege gezondheid of andere redenen.	27
Ja, binnen 2 jaar	4
Ja, binnen 5 jaar	6
Ja, binnen 10 jaar	3
Anders, namelijk Knarrenhof / groepswonen	3
Niet ingevuld	3

Bijna 50% van de deelnemers geeft aan alleen te willen verhuizen als men niet meer in de huidige woning kan blijven vanwege gezondheid of andere redenen. Het woningtype en de eigendomssituatie (huur of koop) van deze groep is zeer divers. Drie deelnemers hebben bij deze vraag geen termijn genoemd maar het af te willen hangen van een initiatief zoals de Knarrenhof en groepswonen.

Deelnemers die bij deze vraag Nee hebben ingevuld, wonen voornamelijk in een appartement. De deelnemers hebben de volgende vragen over voorkeur huur/koop, type, interesse in gezamenlijke woonvorm en de gewenste buurt niet ingevuld.

Voorkeur huur- of koopwoning

Gewenst woningtype	Aantal
Huur	20
Koop	4
Geen voorkeur	20
Niet ingevuld	1

De deelnemers geven aan een voorkeur te hebben voor huur of geen voorkeur te hebben. Het aantal deelnemers met een voorkeur voor koop is zeer beperkt. De deelnemers die aangeven geen voorkeur te hebben, wonen nagenoeg allemaal in een koopwoning.

Voorkeur type woning

Voorkeur type woning	Aantal
Nee	1
Appartement of Zorgwoning	5
Zorgwoning	8
Appartement	13
Bungalow	3
Gelijkvloerse woning (diverse typen)	8
Knarrenhof / Woongroep	6
Niet ingevuld	1

De voorkeur gaat bij de deelnemers aan naar een gelijkvloerse woning, een appartement of een zorgwoning. De gelijkvloerse woning als woningtype is niet specifiek genoemd bij de vragenlijst maar komt vaak terug. Ook Knarrenhof / Woongroep wordt door 6 deelnemers ook bij type woning benoemd.

Interesse in een woonvorm waarbij ouderen gezamenlijk wonen en elkaar ondersteunen

Interesse in woonvorm waarbij ouderen gezamenlijk wonen en ondersteunen	Aantal
Ja	35
Weet ik niet	1
Nee	9
Niet ingevuld	3

Ruim 70% van de deelnemers geeft aan interesse te hebben in een woonvorm waarbij ouderen gezamenlijk wonen en elkaar ondersteunen. Deelnemers denken vooral aan het voorbeeld Knarrenhof en in een hofje. 3 deelnemers noemen specifiek een mix van jongeren en ouderen. Daarnaast zijn er 3 deelnemers die verwijzen naar het lopende initiatief Rumah Kasih vanuit de Moluks-Indische gemeenschap.

De deelnemers die aangaven geen interesse te hebben, willen voornamelijk naar een zorgwoning.

Voorkeur buurt

Voorkeur buurt	Aantal
Buitengebied	3
Meerdere buurten in de kern	7
Winterswijk Centrum	21
Winterswijk Noordoost	3
Winterswijk Zuidoost	3
Geen voorkeur	4
Geen voorkeur, wel nabij voorzieningen	2
Niet ingevuld	2

De voorkeur gaat voornamelijk uit naar Winterswijk Centrum. Ook worden combinaties van meerdere buurten in de kern genoemd. Deze zijn samengevoegd. De interesse voor het buitengebied is bij de deelnemers van de enquête beperkt.

Extra toelichtingen

26 deelnemers hebben een extra toelichting geven op de antwoorden. Ook hier komt de interesse terug in woonvormen zoals De Knarrenhof. Ook wordt specifiek genoemd dat woonvormen worden gemist tussen het zelfstandig wonen en wonen met zorg.

Meedenken over woonvormen voor ouderen. Bijvoorbeeld door deel te nemen in een initiatiefgroep.

Meedenken over woonvormen voor ouderen?	Aantal
Ja	29
Nee	19
Niet ingevuld	5

Het grootste deel van de deelnemers wil meedenken over woonvormen voor ouderen in Winterswijk en meedoen in een initiatiefgroep. Een enkele deelnemer heeft aangegeven dat het daarbij alleen gaat om Rumah Kasih.